

令和 8 年 9 月 26 日

此花区民一休ホール
ご利用者 各位

大阪市立此花区民ホール指定管理者
(一財) 大阪市コミュニティ協会
担当：植田、金沢、辻
TEL：06-6463-1100

施設外周部レンガ床の緊急予防保全工事について

平素は、大阪市立此花区民ホールをご利用いただき、誠にありがとうございます。

このたび、当施設の南北外周部にあるレンガ床（南北の玄関周辺を含む）について、経年劣化等により床面の凹凸やうねり、破損が進行し、通行に支障をきたす箇所が生じていることから、ご利用の皆さまの安全確保およびさらなる劣化の防止を目的として、下記のとおり緊急予防保全工事を実施することとなりました。

工事期間中、重機等による大きな破碎音や振動が発生する作業については、できる限り施設利用のない日時に実施するよう調整しております。

一方、資材・機材の搬出入等に伴う作業音や、玄関を含む通路部分のレンガ床・点字ブロック等の張替え作業については、施設をご利用いただいている時間帯にも断続的に発生する場合がございます。

また、工事の進捗に応じて、玄関や駐輪場、施設外周通路の一部を閉鎖する期間がございます。

ご利用の皆さまには、長期間にわたりご不便とご迷惑をおかけいたしますが、今後も安心して施設をご利用いただくために必要な工事となりますので、何卒ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

なお、工事開始直前のご案内となりましたことを、あわせてお詫び申し上げます。

記

1. 工事期間

令和 8 年 9 月 28 日（月）～令和 9 年 2 月 26 日（金）

※原則として月曜日から土曜日に施工します。

※天候や工事の進捗状況等により、工事日程・内容が変更となる場合があります。

2. 工事概要

此花区民ホール南北外周部のレンガ床、点字ブロック等の改修工事

裏面へ続きます

3. 工事に伴う主な影響・予定

① 大きな騒音・振動を伴う作業

重機等によるレンガ床等の破碎・撤去作業に伴い、大きな作業音や振動が発生します。これら騒音等の発生は、工事期間中、合計 20 日間程度を予定しています。
なお、大きな騒音・振動を伴う作業については、できる限り施設利用のない日時に実施するよう調整しております。

② その他の作業音

撤去物・資材等の運搬、各種機材の設置・撤去等に伴い、作業音が断続的に発生します。できる限り施設利用のない日時に実施するよう調整しておりますが、作業量が多いため、一部の作業が施設のご利用時間と重なる場合があります。

③ レンガ床・点字ブロック等の張替え・養生

工事期間中、断続的に張替え・養生作業を実施します。
施工箇所については、一時的に通行できない場合があります。

④ 北側玄関・北側駐輪場の閉鎖

現時点では、10 月中旬から 12 月上旬頃までを予定しています。
この期間中は、北側玄関および北側駐輪場を完全閉鎖する見込みですので、南側玄関および南側駐輪場をご利用ください。

⑤ 南側玄関の一部閉鎖

工事期間中、施工状況により、自動ドア 1 枚分程度を閉鎖する場合があります。
なお、施設への出入りに必要な通行スペースは常時確保します。

⑥ 南側駐輪場・駐車スペースから南側玄関への通路閉鎖

工事期間中は、南側駐輪場・駐車スペースから南側玄関へ直接向かう通路について、原則として通行できない期間が長くなる見込みです。
通路閉鎖中に南側駐輪場・駐車スペースからお越しの際は、施設南側に隣接する千鳥橋公園内を通り、南側玄関へお回りください。

※上記の日程は現時点での予定です。天候や工事の進捗状況等により、やむを得ず変更となる場合があります。

※工事内容・日程等に変更が生じた場合は、施設ホームページ等で随時お知らせいたします。

4. 本工事を理由とした施設利用の取り消しについて

本工事を理由として施設利用を取り消し（キャンセル）される場合には、通常の返金可能期間にかかわらず、返金対応をさせていただきます。
該当する場合は、施設スタッフまでご相談ください。

5. お問い合わせ先

此花区民一休ホール 担当：植田、金沢、辻
TEL：06-6463-1100 E-mail：konohana-hall@wind.ocn.ne.jp